

Генеральный директор ООО МКК «ДОМфинанс плюс»

Утверждаю

Е.А. Рогудев

10.08.2023 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

по привлечению денежных средств физических лиц

1. Общие положения.

1.1. Общество с ограниченной ответственностью микрокредитная компания «ДОМфинанс плюс», далее - ООО МКК «ДОМфинанс плюс», далее также - Общество.

1.2. Общество вправе привлекать денежные средства в виде займов и (или) кредитов, добровольных (благотворительных) взносов и пожертвований, а также в иных не запрещенных федеральными законами формах с учётом ограничений, установленных статьей 12 Федерального закона от 02.07.2010 № 151-ФЗ «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях».

1.3. Настоящее Положение регламентирует порядок совершения ООО МКК «ДОМфинанс плюс» операций по привлечению денежных средств физических лиц на основании договора займа.

1.4. Деятельность ООО МКК «ДОМфинанс плюс» по привлечению денежных средств физических лиц на основании договора займа регулируется действующим законодательством Российской Федерации, в том числе Федеральным законом № 151-ФЗ от 02.07.2010 года «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом ООО МКК «ДОМфинанс плюс», Базовым стандартом совершения микрофинансовой организацией операций на финансовом рынке, утвержденным Банком России (Протокол № КФНП-12 от 27.04.2018), а также решениями органов ООО МКК «ДОМфинанс плюс», принятыми в пределах их компетенции и настоящим Положением.

1.5. ООО МКК «ДОМфинанс плюс» привлекает на основании договора займа денежные средства от физических лиц, являющихся участниками (учредителями) ООО МКК «ДОМфинанс плюс».

Привлекаемые ООО МКК «ДОМфинанс плюс» займы не являются вкладами, принимаемыми кредитными организациями, и не застрахованы в системе обязательного страхования вкладов физических лиц в банках Российской Федерации. Займодавец - участник (учредитель) Общества несёт риск невозврата денежных средств, привлекаемых ООО МКК «ДОМфинанс плюс» на основании договора займа.

1.6. ООО МКК «ДОМфинанс плюс» не вправе привлекать денежные средства физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, не являющихся учредителями (участниками) ООО МКК «ДОМфинанс плюс».

1.7. В настоящем Положении используются следующие термины:

- Займодавец - физическое лицо, являющееся участником (учредителем) ООО МКК «ДОМфинанс плюс» с которым Обществом заключен договор займа в соответствии с настоящим Положением.

- Договор займа - договор о привлечении Обществом денежных средств в виде займа, заключенный в порядке, установленном Гражданским кодексом РФ и соответствующий требованиям действующего законодательства Российской Федерации.
- Заёмщик - Общество с ограниченной ответственностью микрокредитная компания «ДОМфинанс плюс», (ООО МКК «ДОМфинанс плюс») ОГРН 1152204000079
- Физические лица, денежные средства которых привлекает ООО МКК «ДОМфинанс плюс» на основании договора займа - участники (учредители) ООО МКК «ДОМфинанс плюс».
- Участники (учредители) ООО МКК «ДОМфинанс плюс» - лица, принявшие решение о создании Общества и владеющие на праве собственности долями в уставном капитале ООО МКК «ДОМфинанс плюс», а также иные лица, которые приобрели доли в уставном капитале ООО МКК «ДОМфинанс плюс» на предусмотренных законом основаниях.
- Базовый стандарт - Базовый стандарт совершения микрофинансовой организацией операций на финансовом рынке, утвержденный Банком России (Протокол № КФНП-12 от 27.04.2018 года).

2. Условия и порядок совершения операций по привлечению денежных средств физических лиц.

- 2.1. ООО МКК «ДОМфинанс плюс» предоставляет физическим лицам - участникам (учредителям) Общества информацию об условиях привлечения денежных средств физических лиц, а также иную необходимую информацию.
- 2.2. Общество совершает операции по привлечению денежных средств физических лиц - участников (учредителей) Общества в следующем порядке:
 - 2.2.1. Согласование условий договора займа с учётом требований законодательства РФ, предъявляемым к микрофинансовым организациям (микрокредитным компаниям) при привлечении денежных средств физических лиц - участников (учредителей) Общества;
 - 2.2.2. Заключение договора займа;
 - 2.2.3. Принятие ООО МКК «ДОМфинанс плюс» от физического лица - участника Общества денежных средств по договору займа.
- 2.3. Привлечение ООО МКК «ДОМфинанс плюс» денежных средств физических лиц - участников (учредителей) Общества оформляется договором займа.
- 2.4. Договор займа составляется в письменной форме и считается заключенным с момента передачи суммы займа Заемщику.
- 2.5. Договор займа должен содержать: сумму займа; срок возврата займа; размер процентов за пользование займом в процентах годовых и периодичность уплаты процентов или условие о том, что договор является беспроцентным; условия и порядок досрочного возврата всей суммы займа или ее части (при наличии условия); условия и порядок пролонгации договора займа (при наличии условия); порядок досрочного расторжения договора и внесения изменений в договор (при наличии условия); порядок уплаты налога на доходы физических лиц в случае, если ООО МКК «ДОМфинанс плюс» является налоговым агентом; контакты, по которым осуществляется взаимодействие сторон; ответственность сторон за нарушение обязательств по договору; реквизиты сторон.

Договор займа также может содержать другие условия, не противоречащие законодательству РФ.

2.6. Решение о заключении договора займа принимается генеральным директором ООО МКК «ДОМфинанс плюс», за исключением случаев, перечисленных в п. 2.8 настоящего Положения.

2.7. Условия договора займа (вид займа, сроки, размер займов, размер процентов, порядок и сроки оплаты и т.д.) определяются директором Общества (за исключением случаев, перечисленных в п. 2.8 настоящего Положения) и согласовываются с Займодавцем.

2.8. В случаях, когда договор займа соответствует критериям крупной сделки, сделки с заинтересованностью или сделки, указанной в п. 2 ч. 1 ст. 12 Федерального закона «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях», заключение такого договора возможно только после предварительного решения Общего собрания участников Общества, если иное не предусмотрено законом. В таких случаях, генеральный директор ООО МКК «ДОМфинанс плюс» обязан созвать общее собрание участников Общества (известить единственного участника Общества) в порядке, предусмотренном законодательством об обществах с ограниченной ответственностью и Уставом ООО МКК «ДОМфинанс плюс».

2.9. Отсутствие решения общего собрания участников об одобрении/совершении сделки, указанной в п. 2.14., является основанием для отказа в заключении договора, если наличие такого решения является обязательным в силу закона. В заключении договора также может быть отказано в случаях, когда совершение подобной операции не допускается в соответствии с законодательством РФ.

2.10. Предоставление денежных средств Займодавцем и возврат суммы займа Заемщиком, а также уплата процентов по договору, могут производиться, как в наличной, так и в безналичной форме в соответствии с условиями договора, согласованными сторонами, с учётом требований и ограничений, предусмотренных законодательством РФ.

2.11. Начисление процентов на сумму займа производится в порядке и на условиях, согласованных сторонами в договоре займа.

2.12. Стороны вправе заключить беспроцентный договор займа.

2.13. Если заём с причитающимися процентами не будет истребован Займодавцем в срок, установленный Договором, то договорные отношения продолжаются. В этом случае Займодавец вправе истребовать заём в любое время в полной сумме, а ООО МКК «ДОМфинанс плюс» обязана вернуть заём в течение 10 банковских дней с момента предъявления требования.

2.14. Доходы, полученные Займодавцем - физическим лицом в виде процентов по займам, подлежат обложению налогом на доходы физических лиц, при этом ООО МКК «ДОМфинанс плюс» осуществляет обязанность налогового агента по исчислению, удержанию и уплате суммы налога в соответствии с законодательством РФ.

3. Прочие условия.

3.1. Во всём остальном, что не предусмотрено настоящим Положением, ООО МКК «ДОМфинанс плюс» руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, Базовым стандартом, Уставом ООО МКК «ДОМфинанс плюс», решениями общего собрания участников (единственного участника) и генерального директора МКК.